



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2022

№ 5049

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 31.10.2022 № 11173:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 597 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980008:3123, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Савинское, кв-л 3980008, з/у 3123;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:4234, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Савинское, кв-л 3980008.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.р., с.п. Савинское, тер. Горки, з/у 2 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего

распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Савинского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий

Приложение №1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.11.2022 № 5049

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.р., с.п. Савинское, тер. Горки, з/у 2. (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, Пермский м.р., с.п. Савинское, тер. Горки, з/у 2 Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 597

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:
 От точки п1 до точки п2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:1090001:1273
 От точки п2 до точки п4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980008:3123, 59:32:3980008:4234
 От точки п4 до точки п5 - земли общего пользования
 От точки п5 до точки п1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980008:3123, 59:32:3980008:4234

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
1	506321.88	2219947.90	0.1
2	506313.98	2219955.61	0.1
3	506285.46	2219928.30	0.1
4	506283.01	2219930.92	0.1
5	506274.97	2219923.44	0.1
6	506284.99	2219912.72	0.1
1	506321.88	2219947.90	0.1

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута
- 1535 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 3697 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 3977 - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:32:3980008 - номер кадастрового квартала
- 59.32-6.553 - граница кадастрового квартала
- 3697 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

С

↑

Масштаб 1:500

Заявитель: _____ / Егосина И.В. (подпись, расшифровка подписи)

МП _____ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

